

Extrait du Journal La Mée Châteaubriant

<http://www.journal-la-mee.fr/889-2006-conseil-municipal-du-20.html>

2006 - Conseil Municipal du 20 décembre 2006

- Conseil Municipal Châteaubriant - Conseil Municipal 15 mars 2001- 15 mars 2008 - CM 2006 -

Date de mise en ligne : dimanche 7 janvier 2007

Journal La Mée Châteaubriant

Et pour finir l'année voici le Conseil Municipal de Châteaubriant le 20 décembre 2006

Lotissements : le nombre de maisons neuves construites à Châteaubriant est en pleine expansion :

En même temps il y a de nombreuses maisons à vendre.

Transfert de population ? Arrivée d'investisseurs qui anticipent la mise en place du train en 2013 et le futur aéroport Notre Dame des Landes ?

La municipalité ne lance pas un nouveau **lotissement** public : elle cède environ 10 ha à un lotisseur privé au nord de la ville, entre La Borderie et la route de la Baguais, au prix de 8 Euros le m2.

Encre rouge : la société SDI (zone du Val de Chère), qui fait de la sérigraphie, est autorisée à rejeter des effluents, contenant notamment de l'encre rouge, dans le réseau d'eaux usées, moyennant le respect de certaines conditions.

Eglise de Béré : l'église de Béré est en mauvais état. Classée monument historique, elle ne peut faire l'objet de travaux que si l'Etat, par l'intermédiaire d'une subvention, donne son autorisation. L'Etat a fait traîner les choses et, désormais, l'Etat n'a plus d'argent ... Tout va donc retomber sur la commune !

Eglise St Nicolas : après le nettoyage, qui a coûté 60 857 Euros HT, il est question de faire des travaux importants. Ils étaient chiffrés à 1 520 334 Euros TTC en 2002, ils atteignent maintenant 1 990 484 Euros. soit 30 % de plus. Ils seront effectués en 10 ans dont 450 000 Euros en 2007 vu qu'il faut louer un échafaudage (pour 120 000 Euros) et qu'il vaut mieux ne pas le louer pendant des années.

Karcher : Jean-Pierre Le Bourhis a fait de l'humour en demandant si le nettoyage au Karcher n'a pas causé plus de dégâts . Il faisait bien entendu allusion au Karcher de Nicolas Sarkozy.... Mais il n'a pas été compris !

Prévisions 2007

Alors, pour 2007 ? Rien de nouveau. La mairie va réhabiliter **la salle Omnisports** (mais on en parlait déjà en juin 2004 et c'était prévu au DOB de décembre 2005).

On va construire **le gymnase rue de l'Europe** (mais c'était déjà prévu au DOB de décembre 2005).

On va construire **trois courts de tennis** (mais on en a déjà parlé en février 2006).

On n'entend plus parler **ni du parking de la Rue de la Barre** (prévu au DOB de décembre 2005), ni de la rénovation du **Centre Bretagne** (dont il était question le 6 février 2006).

Donc finalement, quoi de neuf ? Rien. Mais à force de répéter les mêmes choses, d'année en année, on donne

l'impression qu'il se fait plus de choses qu'on ne croit.

En ce qui concerne **le Bowling**, celui-ci va encore coûter quelque 250 000 Euros en 2007. L'adjoint aux finances reconnaît que cette opération, annoncée comme la réussite du siècle, a été « un choix malheureux » et connaît un « déficit chronique évolutif ». Même concédé au privé, le bowling coûtera 25 000 à 30 000 Euros par an à la ville.

A part ça la **taxe d'habitation** va baisser encore (ce qui va se traduire par des clopinettes), alors que la surtaxe eau-assainissement va augmenter de 2 %. Quant à l'agrandissement du foyer restaurant des anciens, on n'en sait pas le coût.

Faut-il baisser les impôts [ou mettre les cantines gratuites ?](#)